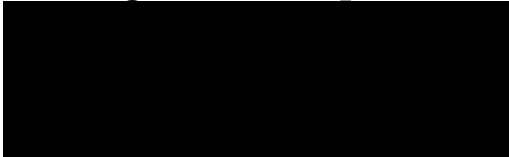
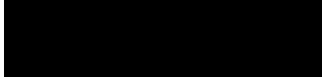


Ing. Marco Crepaldi



TRIBUNALE ORDINARIO di TORINO

Liquidazione Giudiziale n°125/24



in liquidazione

Ill.mo Sig. Giudice: Dott.ssa CARLOTTA PITTALUGA

Curatore: Dott. GIUSEPPE BUONOCORE

**PERIZIA ESTIMATIVA
SUL VALORE DI BENI MOBILI
IN COMUNE di GROSSO (TO)
NOLE CANAVESE (TO) e TORINO**

INCARICO

Il sottoscritto Ing. Marco Crepaldi, Consulente Tecnico del Giudice accreditato presso il Tribunale di Torino, nominato su segnalazione del Curatore Dott. Giuseppe Buonocore Perito estimatore nella Liquidazione giudiziale epigrafata, espone nella presente relazione tecnico-estimativa la valutazione del più probabile valore delle svariate poste mobiliari (macchinari ed attrezzature produttive, arredi ed apparecchiature ufficio e mezzi di movimentazione interna riconducibili alla società in liquidazione ed inventariate in comune di Grosso (TO),  oltre ad un automezzo custodito presso l'abitazione dell'Amministratore della predetta società in comune di Nole Canavese (TO),  e presso lo studio della Curatela in comune di Torino.

METODOLOGIA DI ACCERTAMENTO

A seguito del mandato peritale ricevuto, ratificato da autorizzazione del Giudice del 17.05.24, lo scrivente ha effettuato - in data 14 maggio 2024 anche alla presenza della Curatela e dell'Amministratore della [REDACTED] - un immediato e preliminare accesso presso i vari locali produttivi ed accessori ove operava la società in liquidazione giudiziaria al fine di prendere contezza dei numerosi cespiti riconducibili alla predetta società in liquidazione.

Successivamente ha poi provveduto ad un ulteriore accesso presso il compendio produttivo tenutosi alla sola presenza dell'Amministratore della società [REDACTED] in liquidazione e finalizzato alla diretta individuazione dei vari beni oggetto di stima mediante l'espletamento di uno specifico sopralluogo¹ all'interno dei distinti locali operativi aziendali nel corso del quale è stato possibile prendere diretta visione dei singoli cespiti, individuandone da un lato le principali peculiarità di natura tecnica e dall'altro rilevandone contestualmente sia lo stato conservativo che manutentivo degli stessi, effettuando nel contempo anche un puntuale rilievo fotografico di quanto esistente.

Al completamento della suddetta attività peritale, finalizzata anche alla predisposizione dell'inventario dei cespiti² da assumere a riferimento per la richiesta valutazione per alienazione in ipotesi di realizzo, lo scrivente ha poi provveduto a specifiche ricerche di mercato riferite in particolare al settore di appartenenza dei citati beni ed alla conseguente predisposizione del presente elaborato tecnico-estimativo.

¹ Espletato in data 23 maggio 2024

² Depositato dalla Curatela in data 25.07.2024

TRATTAZIONE

La società in liquidazione svolgeva la propria attività aziendale nel settore meccanico operando in particolare nello stampaggio, assemblaggio e saldatura lamiera per conto terzi (il tutto finalizzato ad allestimento di impianti automotive di secondo livello oltrechè per realizzazione di componentistica varia) impiegando mediamente 10 dipendenti con funzioni produttive, operative ed amministrative presso un compendio immobiliare di proprietà.

Coerentemente con l'attività esercitata dalla società fallita, i cespiti inventariati ed oggetto del presente elaborato tecnico-estimativo sono riconducibili in particolare a macchinari ed attrezzature produttive, arredi ed apparecchiature da ufficio, mezzi di movimentazione interna, il tutto ricoverato all'interno di un compendio produttivo in comune di Grosso (TO), [REDACTED] oltre ad un automezzo ricoverato presso l'abitazione dell'Amministrazione della ITL srl in comune di Nole Canavese (TO), [REDACTED] e una postazione pc custodita presso lo studio della Curatela.

La quantificazione economica del più probabile valore ottenibile dalla cessione a smobilizzo di tutti i beni mobili ha richiesto analisi distinte e l'applicazione di percorsi estimativi diversi in funzione degli elementi caratterizzanti le tipologie individuate in termini di versatilità e di appetibilità sul mercato dell'usato di settore, tenuto comunque conto dell'ottica estimativa (cessione per realizzo) indicata dalla Curatela la

quale ha richiesto una valutazione analitica che consenta di valorizzare quanto più possibile i cespiti la cui alienazione atomistica - con la tradizionale modalità “visto e piaciuto” - verrà eseguita tramite l’ausilio di società specializzate.

Per ciascuna categoria di cespiti sopra indicata, l’analisi è stata quindi affrontata in un’ottica di prudenza estimativa, tenuto comunque conto delle modalità di alienazione dei vari cespiti da parte della Procedura anche in relazione alle congiunture negative dell’economia nazionale (ancora pesantemente condizionata dagli effetti indiretti dell’emergenza sanitaria) che frenano gli investimenti in vari settori, soprattutto in quello meccanico.

I macchinari di maggiore valenza economica sono costituiti macchine utensili (in particolare presse oltre a trapano radiale, cesoia e calandre) in gran parte corredate da accessori e da apparecchiature a bordo macchina, tutte di differente tipologia e per la quasi totalità non recenti, in qualche caso dichiarate anche con presenza di malfunzionamenti che ne limitano l’utilizzo in economicità di esercizio; altri beni appartenenti alla suddetta categoria, sono costituiti da macchinari e/o apparecchiature più versatili quali mola a doppia testa, saldatrici, trapani a colonna etc, anche in questo caso non recenti e gravati da un pregresso intenso utilizzo e, in qualche caso, di dubbio funzionamento.

Per quanto rilevabile ad esame visivo (effettuato nel corso degli accessi ai locali operativi finalizzati alla inventariazione dei vari cespiti), trattasi di macchinari in parte caratterizzati da discreta funzionalità per avere fruito nel tempo dei minimali interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e, in parte, seppur dichiarati funzionanti, tecnologicamente

obsoleti.

Nel procedere alla valutazione analitica degli stessi, lo scrivente ha effettuato una stima del più probabile valore attuale dei singoli cespiti inventariati nello stato in cui si trovano, avendo a riferimento prezzi medi correnti sul mercato dell'usato di beni simili, tenuto evidentemente conto che la valutazione non ha tralasciato il fatto che detti cespiti sono stati proficuamente inseriti in un contesto operativo ed organizzato sino a qualche mese prima della dichiarazione di avvio della liquidazione giudiziale.

Alcuni beni, per i quali i presunti costi di messa a norma risulterebbero antieconomici, sono stati valutati a valore di rottamazione.

Per quanto riguarda i macchinari risultati privi di marchio CE e relativo certificato di origine, in ottemperanza alle normative vigenti in materia antinfortunistica (Dpr 547/55, Dl 626/94, Direttiva Macchine, e tutte le successive integrazioni e/o modificazioni entrati in vigore fino alla consegna dei macchinari stessi), gli aggiudicatari dovranno impegnarsi a non utilizzare/immettere in commercio e/o in servizio nell'ambito della Comunità Europea i beni oggetto della vendita in assenza della necessaria attività di trasformazione e/o di ricondizionamento con relativa autocertificazione; operazione che avverrà esclusivamente a sua cura e spese.

Il numero di macchinari disponibili, la loro mole e specificità di impiego nonché la mancanza, in molti casi, di relativa documentazione attestante la certificazione dei cespiti - con conseguente necessità di procedere a verifiche e nuova predisposizione tecnica da parte dell'aggiudicatario - hanno consigliato l'opportunità dell'applicazione di criteri prudenziali a

supporto dell'orientamento di pervenire a un valore dei beni in ipotesi di cessione a smobilizzo, tenuto comunque anche conto che in molti casi trattasi di beni seminfissi al capannone con ingenti costi di smontaggio ed asportazione in altra sede operativa.

Le attrezzature produttive sono sostanzialmente costituite da numerose scaffalature e banchi da lavoro di differente tipologia e dimensione, per lo più metallici, contenitori e carrelli porta materiale, tutti privi di caratteristiche di pregio e funzionali allo svolgimento del ciclo produttivo ma in mediocre stato conservativo oltre ad apparecchiature elettriche ed attrezzi di collaudo manuali.

I mezzi di movimentazione interna sono costituiti carrelli elevatori gommati e transpallet manuali, tutti caratterizzati da buona versatilità di impiego, rinvenuti (ad esame visivo) in mediocri condizioni generali e dichiarati funzionanti anche se presumibilmente - in relazione all'età non recente - risultano gravati da un presumibile intenso utilizzo rispetto all'età (dai sedici ai ventiquattro anni).

Per le suddette categorie, la valutazione ha tenuto conto - come nel caso precedente - del fatto che i suddetti beni sono risultati operativi ed in inseriti proficuamente in un complesso aziendale sino a qualche mese prima della dichiarazione di avvio della liquidazione giudiziale.

Si precisa che l'asportazione dei beni delle categorie sopra esaminate è da intendersi a totale carico degli aggiudicatari i quali, unitamente ai componenti dei macchinari acquistati, dovranno portare via (e non abbandonare) anche tutto quanto ad essi riconducibile (ivi compresi, ad esempio, gli oli di lavorazione in essi contenuti).

Gli arredi d'ufficio sono riconducibili ad un limitato numero di scrivanie,

armadi e mobilio in prevalenza in laminato, in parte rinvenuti nell'area amministrativa al piano primo ed in parte negli uffici tecnici di reparto e del basso fabbricato adibito ad uffici, tutti cespiti sostanzialmente caratterizzati da uniformità estetica, corrente livello qualitativo e mediocre stato conservativo.

Le attrezzature per ufficio sono costituite da un numero esiguo di apparecchiature informatiche quali in particolare postazioni pc complete di accessori (case, monitor, mouse, tastiera, etc) oltre a stampanti, gruppi di continuità, tutte appartenenti ad una categoria di beni soggetti a rapidissima obsolescenza.

L'unico automezzo è riconducibile ad un'autovettura targata DF944VP, cilindrata 1.586 cc, potenza 79 kw, alimentazione a benzina, ubicata presso l'abitazione dell'Amministratore della società fallita sita in Nole Canavese (TO), [REDACTED] (TO) gravata da pignoramento a favore dell'Agenzia delle Entrate.

L'automezzo, risalente a circa diciotto anni fa, si presenta con danneggiamenti e/o rigature alla carrozzeria (di varia entità) ed anche lesioni al parabrezza, ad alcune componenti in plastica oltre a qualche macchia sui tessuti di rivestimento dei sedili.

La relativa valutazione analitica, pur traendo origine da consolidati listini dell'usato di settore, tiene conto dello stato conservativo rilevato e/o dichiarato dall'Amministratore della società in liquidazione giudiziale, della percorrenza chilometrica oltreché della necessità di procedere ad una completa revisione dei principali organi meccanici e ad un'attenta disamina dei pneumatici (finalizzata, laddove necessario, ad una eventuale sostituzione) nonché della sua commerciabilità correlata all'appetibilità

del modello sul mercato dell'usato e alla classe di omologazione ambientale. La valutazione dell'automezzo è riferibile alla data di elaborazione della presente relazione peritale; non può tuttavia essere trascurato l'effetto temporale del realizzo, atteso che detto valore è particolarmente sensibile al trascorrere dei mesi e, ancor più, delle annualità; non si può quindi escludere che una eventuale dilazione delle vendite nel tempo possa produrre un realizzo inferiore a quello oggi stimato. Le spese di voltura e, in generale di trasferimento, sono da intendersi a carico dell'aggiudicatario.

Oltre ai beni ricompresi nelle suddette categorie, vi sono anche altri cespiti (vecchie attrezzature e/o componentistica manuale, semilavorati, e/o altri materiali di varia tipologia oltre a svariati manufatti sparsi all'interno e - soprattutto - all'esterno dei locali) sostanzialmente privi di specifico valore commerciale la cui asportazione (con eventuali oneri di rottamazione e/o smaltimento) verrà gestita direttamente dalla Curatela adottando la migliore soluzione possibile sia sotto il profilo operativo che economico.

▣ ▣ ▣ ▣ ▣ ▣

VALUTAZIONI

Sulla base delle descrizioni e dei criteri di valutazione sopra esposti, con riferimento all'elenco inventariale redatto dalla Curatela, lo scrivente valuta:

Bene in comune di Grosso (TO) – [REDACTED]

Uffici capannone (Piano primo)

- 1) N.1 vecchia fotocopiatrice Olivetti modello di copia 300:

S.V.C.

2) N.1 mobiletto basso metallico:

S.V.C.

3) N.2 monitor lcd di dubbio funzionamento:

S.V.C.

4) N.1 schedario metallico tre cassetti altezza cm 120 circa:

€ 10,00

5) N.1 armadietto laminato cm 140 × 45 × 60 circa:

€ 10,00

6) N.1 vecchio apparecchio fax:

S.V.C.

7) N.1 armadio laminato a due ante cm 90 × 45 × 200 circa:

€ 15,00

8) N.1 scaffale in laminato:

€ 10,00

9) N.3 scrivanie in laminato cm 200x100x80 circa:

€ 75,00

10) N.3 sedie di cui una dirigenziale similpelle:

€ 20,00

11) N.2 cassettiere:

€ 30,00

12) N.1 fotocopiatrice colore nero marca Triumph Adler modello
2500ci:

€ 200,00

13) N.1 scaffale portadocumenti leggero cm 120 × 30 × 200 circa:

€ 10,00

14)N.1 Mobiletto in laminato portadocumenti cm 40 × 60 × 40 circa:

S.V.C.

15)N.2 mobiletti cm 40x60x40 circa:

S.V.C.

16)N.1 apparecchiatura per gestione bilancia a pavimento (area esterna)

Buroni Opessi:

dotazione immobile

17)N.1 server modello system i5:

€ 100,00

18)N.1 unità centrale:

€ 75,00

19)N.1 telefono:

€ 5,00

20)Mensole varie:

S.V.C.

Locale mensa

21)N.2 panche in legno lunghezza circa 250 cm:

segue valutazione

22)N.1 tavolo cm 250 × 80 × 80 circa:

segue valutazione

23)N.1 vecchia sedia:

segue valutazione

24)N.1 vecchia scrivania in legno:

segue valutazione

Valutazione a corpo dal n. 21 al n. 24

€ 25,00

Locali produttivi

25)N.1 cassetiera in laminato:

€ 10,00

26)N.1 condizionatore portatile Olimpia Splendid modello dolce clima
compact numero 01799, numero di serie 3150Z0020401:

€ 50,00

27)N.2 cestini in plastica per raccolta differenziata:

S.V.C.

28)N.1 scaffale metallico ante scorrevoli cm 150 × 45 x 120 circa:

€ 5,00

29)N.1 bollatrice elettrica:

€ 25,00

30)N.1 vecchio frigorifero:

S.V.C.

31)N.1 appendino metallico altezza cm 180 circa:

S.V.C.

32)N.1 pressa da 500 t priva di altri dati identificativi:

€ 27.000,00

33)N.2 banchetti metallici varie dimensioni:

S.V.C.

34)N.1 vecchio scaffale metallico:

S.V.C.

35)N.1 scala a pioli altezza cm 400 circa:

€ 3,00

36)N.1 vecchia calandra Saronni tipo 46/0 anno 1980 con aspo
avvolgitore e svolgitore:

€ 500,00

37)N.1 vecchio banchetto metallico:

S.V.C.

38)N.1 banco da lavoro attrezzato:

€ 15,00

39)N.1 pressa da 200 t priva di altri dati identificativi (lotto 7) dichiarata
con malfunzionamenti:

€ 1.000,00

40)N.1 banchetto metallico con cassetto:

€ 5,00

41)N.1 tavolino metallico di fattura artigianale:

S.V.C.

42)N.1 banchetto metallico:

S.V.C.

43)N.1 banco da lavoro con morsa:

€ 10,00

44)N.1 taglierina manuale:

S.V.C.

45)N.1 contenitore giallo con pareti grigliate cm 150x90x100 circa:

€ 15,00

46)N.1 macchinario Froli Sald matricola n. CHWM/8, anno 2002, di
dubbio funzionamento:

S.V.C.

47)N.1 vecchia puntatrice:

S.V.C.

48)N.1 banco da lavoro verde con due ante cm 90 × 60 × 80 circa con
sopralzo e luce:

€ 10,00

49)N.1 banco da lavoro metallico cm 200 × 80 × 80 circa:

€ 10,00

50)N.2 fusti da 200 lt (sparsi all'interno dei locali) in parte contenenti
liquidi di lavorazione:

S,V,C,

51)N.1 pressa Benelli da 250 priva di altri dati identificativi:

€ 21.000,00

52)N.1 pressa Mossini da 80 t (lotto 13) tipo TNF/S matricola 0044. 82:

€ 1.000,00

53)N.1 pressa Mossini da 800 t modello PDM/2B, matricola n.0774/06,
anno 2006:

€ 265.000,00

54)N.1 calandra Bertorello tipo AR 71L 1500 T 88, matricola 010106,
anno 2006:

€ 26.000,00

55)N.1 calandra marca Elmea modello (per quanto leggibile) MS T8.6,
matricola numero 20599, anno 1999:

€ 18.000,00

56)N.1 pressa da 500 t priva di altri dati identificativi (lotto 11)
modello K 3037G, matricola n.7, anno 1999, dichiarata con
malfunzionamenti:

€ 23.000,00

57)N.1 banco da lavoro con morsa:

€ 10,00

58)N.1 banco verde con sopralzo:

€ 10,00

59)N.1 pressa Mossini da 400 t (lotto 21) matricola n. 0012-81:

€ 24.000,00

60)N.1 pressa Mossini da 160 t (lotto 19) priva di altri dati identificativi:

€ 18.000,00

61)N.1 pressa meccanica Bliss da 315 t priva di altri dati identificativi:

€ 21.000,00

62)N.1 pressa Mossini da 160 t tipo TMF/S matricola 0013.85:

€ 1.500,00

63)N.1 pressa Mossini da 100 t (lotto 16) tipo TMF/S matricola n.
0014/85:

€ 1.000,00

64)N.1 essiccatore Atlas Copco modello FD130:

S.V.C.

65)N.1 cesto grigliato porta materiale:

€ 10,00

66)N.1 pressa Mossini da 120 t (lotto 14) tipo 60120:

€ 1.200,00

67)N.1 scaffale metallico un cassetto:

€ 10,00

68)Contenitori vari in plastica porta materiale:

S.V.C.

69)N.1 pressa Ambrosio e Galli da 350 t (presunti) priva di altri dati identificativi:

€ 10.000,00

70)N.1 carrello porta utensili beta arancione e n.1 cestino porta immondizia tipo condominio:

€ 10,00

71)N.1 vecchio contenitore portamateriale:

S.V.C.

72)N.1 banco verde con sopralzo:

€ 10,00

73)N.1 Pressa Radaelli da 315 t priva di altri dati identificativi:

già alienata

74)N.1 carrello elevatore gommato marca Raniero modello RH 53 AC numero di matricola 141705, anno 2005, portata 5.000 kg, ore di lavoro (da pannello) 17399:

€ 3.500,00

75)N.1 scala pioli altezza cm 400 circa:

€ 3,00

76)N.1 carrello elevatore marca Rainero modello RH 45 matricola 117601, portata 4.500 kg, anno 2001 N.1 banco da lavoro piccolo con morsa e cassette:

€ 2.400,00

77)N.2 armadi metallici con ante grigliate cm 90 × 45 × 200 circa:

€ 20,00

78)N.1 banchetto da lavoro cm 90 × 40 x 120 circa:

S.V.C.

79)N.1 mola a doppia testa marca Salmoiraghi modello non leggibile,
matricola numero 19165:

€ 10,00

80)N.2 contenitori metallici porta materiale varia dimensione:

€ 10,00

81)N.1 contenitore in lamiera porta materiale:

€ 10,00

82)N.5 contenitori in plastica porta materiale di varie dimensioni:

S.V.C.

83)Pareti in lamiera per separazione reparti:

S.V.C.

84)N.1 armadio metallico a due ante cm 90 × 45 × 220 circa:

€ 10,00

85)N.1 vecchio armadio in laminato ad ante scorrevoli cm 90 × 45 × 80
circa:

S.V.C.

86)N.1 struttura verde porta reggetta:

€ 3,00

87)N.1 transpallett manuale marca Lifter portata 2.500 kg:

€ 25,00

88)N.2 Caricabatterie varie marche:

S.V.C.

89)N.1 struttura modulare costituente ufficio interno capannone
sviluppo complessivo cm 600 × 300 × 300 (altezza) circa:

€ 150,00

90)N.2 armadi metallici a due ante cm 90 × 45 × 200 circa (box ufficio):

€ 20,00

91) N.2 scrivanie in legno varie dimensioni (box ufficio):

€ 20,00

92) N.4 vecchie sedie (box ufficio):

€ 10,00

93) N.1 cassetina porta medicinali (box ufficio):

S.V.C.

94) N.1 appendiabito a piantana altezza cm 180 circa (box ufficio):

S.V.C.

95) N.1 vecchia stufetta elettrica (box ufficio):

S.V.C.

96) N.1 vecchio forno a microonde (box ufficio):

S.V.C.

97) N.1 unità centrale di dubbio funzionamento con tastiera (box ufficio):

S.V.C.

98) N.1 cesoia a ghigliottina marca non nota modello 7,78 mm 2050:

€ 2.000,00

99) N.1 struttura prefabbricata costituente ufficio qualità sviluppo complessivo cm 300 × 700 × 300 circa, con controsoffittatura, danneggiata da infiltrazioni:

€ 200,00

100) N.1 schedario metallico a quattro cassette altezza cm 160 circa (ufficio qualità):

€ 10,00

101) N.1 vecchio armadietto con due vani a giorno e due cassettini cm
90 × 45 × 60 circa (ufficio qualità):

S.V.C.

102) N.1 bilancia a piastra (ufficio qualità):

€ 10,00

103) N.1 scrivania metallica con due cassetti cm 180x100x80 circa
(ufficio qualità):

€ 10,00

104) N.1 sedia con imbottitura similpelle (ufficio qualità):

S.V.C.

105) N.1 tavolo da lavoro cm 160 x 120 × 80 circa (ufficio qualità):

€ 10,00

106) N.1 altimetro Mitutoyo (ufficio qualità):

€ 25,00

107) N.1 vecchia sedia (ufficio qualità):

S.V.C.

108) N.1 scaffale metallico privo di ante cm 250 × 45 × 200 circa
(ufficio qualità):

€ 5,00

109) N.1 scaffale colore verde cm 90 × 45 × 80 circa (ufficio qualità):

€ 10,00

110) N.1 vecchio macchinario (con custodia) di dubbio funzionamento
(ufficio qualità):

S.V.C.

111) N.1 vecchio armadietto metallico con cassetto due ante cm
120×45×80 circa (ufficio qualità):

S.V.C.

112) N.1 vecchio frigorifero (ufficio qualità):

S.V.C.

113) N.1 vecchio proiettore di profili marca Microtecnica modello Atlas
(ufficio qualità):

S.V.C.

114) N.2 scaffali metallici con vani giorno varie dimensioni (ufficio
qualità):

€ 10,00

115) N.1 scaffale metallico ante scorrevoli cm 90 × 45 × 80 circa
(ufficio qualità):

€ 10,00

116) N.1 griglia da parete (ufficio qualità):

S.V.C.

117) N.1 pannello nero a parete (ufficio qualità):

S.V.C.

Area magazzino

118) N.1 vecchio banco da lavoro con ripiano cm 180x100x80 circa:

S.V.C.

119) N.1 rastrelliera metallica cm 200 × 45 × 200 circa:

€ 10,00

120) N.1 vecchio armadio metallico verde con sopralzo danneggiato:

€ 10,00

121) N.1 piccola scaffalatura metallica cm 90 × 30 × 200 circa:

€ 5,00

122) N.1 contenitore in lamiera danneggiato:

S.V.C.

123) N.1 impianto di aspirazione puntatrici privo di altri dati
identificativi:

già alienato

124) N.1 saldatrice Cebora modello Evo 350 TC synergic:

€ 100,00

125) N.1 saldatrici Finco modello mig mag:

€ 80,00

126) N.1 vecchie scaffali da rottamare:

S.V.C.

127) N.1 banchetto di varie dimensioni:

€ 3,00

128) N.1 saldatrice Miller modello migmatic 263:

€ 80,00

129) N.1 carrellino a spinta manuale:

€ 3,00

130) N.10 contenitori in plastica di varia tipologia:

S.V.C.

131) N.1 trapano a colonna GMT matricola 181 C50:

€ 50,00

132) N.1 contenitore in lamiera:

S.V.C.

133) N.3 cassette in plastica:

S.V.C.

134) N.1 vecchio trapano una colonna privo di dati identificativi:

€ 40,00

135) N.1 vecchio trapano una colonna modello super Condor 30:

€ 50,00

136) N.1 banchetto da lavoro:

S.V.C.

137) Pallet di colore nero:

S.V.C.

138) N.1 vecchio contenitore in lamiera:

S.V.C.

139) Alcuni pezzi di semilavorati:

€ 15,00

140) N.1 puntatrice marca Tecna articolo n. 8204, n. serie 00181, anno
1996:

€ 250,00

141) N.1 puntatrice GEM priva di altri dati identificativi:

€ 200,00

142) N.1 banchetto di lavoro vecchio:

S.V.C.

143) N.1 contenitore metallico verde:

S.V.C.

144) N.1 vecchia cassetiera porta utensili altezza circa 140:

S.V.C.

145) N.1 puntatrice marca Tecna articolo (per quanto leggibile) 808357,
matricola n. 00646, anno 2003:

€ 200,00

146) N. 1 frigorifero per puntatrici HITEMA COOLING PLUS
ENERGY:

€ 100,00

Locale adiacente magazzino

147) N.1 transpallet manuale portata presunta 2000 kg colore giallo:

€ 25,00

148) N.1 vecchio macchinario marca Vibrochimica modello DRV 50
matricola 07588:

S.V.C.

149) N.1 vibratore colore giallo privo di identificativi:

€ 100,00

150) N.1 vibratore colore giallo marca Vibrochimica modello (per
quanto leggibile) BTB 300/1, matricola n.09347 anno 1999:

€ 400,00

151) Vecchie strutture metalliche da rottamare:

S.V.C.

152) N.1 mola a disco a doppia testa marca Einhell modello BT BG200,
matricola 2013/10/I-4918:

€ 20,00

153) N.1 banco verde metallico marchiato Miletto con n.1 mola a doppia
testa marca Felisatti tipo S1:

€ 15,00

154) N.1 spazzatrice industriale Fimap modello Basic line:

€ 50,00

Tettoia

155) N.1 carrello elevatore gommato Raniero modello C 120 H portata
12.000 kg, matricola n.164408 Anno 2008:

€ 6.000,00

156) N.1 vecchio gruppo frigo Hitema di dubbio funzionamento:

S.V.C.

157) N.1 compressore marca Böge modello SLF 61-3:

€ 1.100,00

158) N.1 serbatoio verticale SC tipo 2000 anno 2001, matricola 262452:

€ 300,00

159) N.1 vecchio compressore Worthington Creyssensac modello (per
quanto leggibile) RLR40B7 YD numero di serie API220267,
anno 2010:

€ 750,00

160) Vecchi e componentisti da rottamare:

S.V.C.

161) N.1 macchinario Sartore di dubbio funzionamento modello P TM
40, matricola 1753-03:

S.V.C.

162) N.2 caricabatterie di dubbio funzionamento:

S.V.C.

163) N.1 trapano radiale marca Invema privo di altri dati
identificativi:

€ 200,00

164) N.1 calandra marca Elmea tipo SM30, matricola n.070101, anno 2007:

€ 150,00

165) N.1 calandra Bertorelli matricola 070101 anno 2007 tipo SM 30 di dubbio funzionamento:

€ 150,00

166) N.1 puntatrice marca non nota e di dubbio funzionamento modello TAS EVO M02, n. di serie 3817660100, anno 2005:

S.V.C.

Area esterna

167) N.7 strutture metalliche grigliate contenenti cubi da 1000 l cadauno:

S.V.C.

168) N.10 fusti a 200 lt cadauno, in parte contenenti liquidi di lavorazione:

S.V.C.

169) N.4 fusti da 200 lt in parte contenenti liquidi di lavorazione:

S.V.C.

170) N.4 contenitori in lamierato di varia dimensione, in parte contenenti materiale di scarto:

S.V.C.

171) Svariati contenitori in plastica di varie dimensioni, in parte contenenti materiale di scarto:

S.V.C.

172) Svariate taniche in plastica, in gran parte vuote:

S.V.C.

173) N.2 contenitori lamiera cm 150x100x80 circa:

S.V.C.

174) N.1 box monoblocco da cantiere cm 450 × 200 x 150 circa:

€ 300,00

175) N.2 strutture metalliche tipo spogliatoio (box) cm 350x200x240
circa:

€ 10,00

176) N.2 sedie (box):

€ 10,00

177) N.1 tavolo (box):

€ 5,00

178) N.1 vecchio ventilatore a piantana (box):

S.V.C.

179) Armadietti metallici tipo spogliatoio (box):

€ 15,00

180) N.1 struttura metallica color giallo/verde carrellata centimetri cm
160 x 100 x 50 circa:

S.V.C.

181) N.2 contenitori scarrabili in lamierato per scarti di lavorazione,
dichiarati di proprietà di terzi:

non valutati

182) Materiale vario e disomogeneo disorganicamente accatastato
all'interno della perimetrazione del compendio immobiliare (area
esterna compresa), in parte ricoperto da vegetazione spontanea e
non visibile:

S.V.C.

Palazzina Uffici – sala riunioni

183) N.1 tavolo tipo riunioni cm 400 x 100 x 80 circa:

€ 50,00

184) N.5 sedie in simil pelle nera:

€ 50,00

185) N.2 armadi in laminato a quattro ante cm 90 × 45 × 250 circa
cadauno:

€ 50,00

186) N.1 vecchio frigorifero:

S.V.C.

Ufficio N.1

187) N.1 scrivania in laminato tinta nero cm 250 x 100 x80 circa:

€ 10,00

188) N.1 sedia:

€ 5,00

Ufficio N.2

189) N.1 sedia su ruote:

€ 5,00

190) N.1 vecchio monitor, tastiera e mouse di dubbio funzionamento:

S.V.C.

191) N.1 vecchio apparecchio multifunzione modello D-Copia 933 MF:

S.V.C.

Ufficio N.3

192) N.1 armadio metallico due ante cm 90 x 45 x180 circa:

€ 10,00

193) N.1 schedario metallico a quattro cassette altezza cm 150 circa:

€ 10,00

194) N.1 armadio in laminato a due ante ed un vano giorno sviluppo complessivo cm 140 × 45 x 160 circa:

€ 15,00

195) N.1 schedario a tre cassette metallico altezza cm 120 circa:

€ 10,00

196) N.1 armadio metallico a due ante scorrevoli cm 120 × 45 × 200 circa:

€ 10,00

197) N.1 piccolo tavolino dattilo:

S.V.C.

198) N.1 vecchio monitor a tubo catodico:

S.V.C.

199) N.1 vecchio contenitore:

S.V.C.

Ufficio N.4

200) N.1 armadio laminato cm 140 × 45 x 100 circa:

€ 10,00

201) N.1 armadio metallico ad ante scorrevoli cm 120 × 45 x 100 circa:

€ 10,00

202) N.1 vecchio tavolino in laminato porta pc:

S.V.C.

Piano interrato

203) Armadi e scaffalature metalliche ed in legno di varie tipologie di
dimensione:

€ 50,00

204) N.1 schedario metallico a tre cassette altezza cm 100 circa:

€ 10,00

205) N.1 vecchio macchinario di colore verde privo di altri dati
identificativi:

S.V.C.

206) N.1 vecchio macchinario GHITLANZONI privo di altri
identificativi:

S.V.C.

207) N.2 contenitori grigliati porta materiale:

€ 5,00

Bene in comune di Nole Canavese (TO), XXXXXXXXXX

c/o abitazione Amministratore

208) N.1 Automezzo targato DF944VP

€ 200,00

Beni in comune di Torino c/o studio Curatela

209) N.1 Postazione pc formata da case marca Acer modello Veriton,
tastiera marca Acer, mouse oltre a monitor lcd marca HP
modello L1706

€ 200,00

▯ ▯ ▯ ▯ ▯ ▯

▯ ▯ ▯ ▯ ▯ ▯

▯ ▯ ▯ ▯ ▯ ▯

▯ ▯ ▯ ▯ ▯ ▯

CONCLUSIONI

La somma analitica delle valutazioni di tutti i beni indicati in proprietà alla società [REDACTED] s.r.l. in liquidazione giudiziale inventariati presso il compendio produttivo sito in comune di Grosso (TO), [REDACTED], presso l'abitazione dell'Amministratore ubicata in comune di Nole Canavese (TO), Via [REDACTED] e presso lo studio della Curatela, ammonta ad

€ 480.000,00

(euroquattrocentottantamila/00)

▯ ▯ ▯ ▯ ▯ ▯

Tanto il sottoscritto espone in evasione dell'incarico conferitogli.

Torino, 26 luglio 2024

Il Perito
(Ing. Marco Crepaldi)